LA COOP D'HABITATION, UN LOYER SANS SURPRISE MAIS...

RÉALISATEUR
Michel Cloutier

DURÉE DU PROGRAMME
30:00

ANNÉE
1979

LANGUE ORIGINALE
Français

CATÉGORIE
Documentaire



DESCRIPTION
Produit par le Groupe d'intervention urbaine, ce documentaire montre le rôle possible des coopératives d'habitation en milieu urbain. Le document s'appuie sur les cas réels des coopératives d'habitation de Pointe-St-Charles, La Petite-Bourgogne et Côte-des-Neiges. Des extraits d'entrevues de membres d'une coopérative, et d'un intervenant d'une clinique d'aménagement, regroupées par thèmes, alternent avec un vox populi et des images de logements. Après avoir défini la coopérative d'habitation, le document dresse un portrait de la clientèle des coopératives. Les membres d'une coopérative doivent avoir un revenu supérieur aux locataires des H.L.M. puisque la rénovation et l'acquisition des immeubles entraînent, malgré les substantielles subventions, une hausse des loyers. Lors de la mise en place d'une coopérative, la détermination des membres est essentielle : ils doivent affronter de nombreux obstacles, en particulier la bureaucratie de la S.H.L. La démarche coopérative permet toutefois la réduction des coûts du logement, le contrôle du prix des loyers et l'apprentissage de la gestion collective.

FORMAT D'IMAGE
4:3

SON
Mono

FORMAT DE TOURNAGE
Betacam

MOTS CLÉS
Ville, Habitation, Coopérative, Logement

THÈMES
Société